

# CORTI COSTRUZIONI



EDILIZIA CIVILE  
E INDUSTRIALE  
COSTRUZIONE  
VENDITA  
AFFITTI

# Il mondo delle costruzioni sta cambiando

**La tua casa  
sempre più  
sicura**



**CORTI COSTRUZIONI**

La tua casa sempre più sicura

**Un'azienda certificata...**



**...oltre ai controlli di legge, fa controlli interni di routine**

La tua casa sempre più sicura

# Ogni componente di costruzione, anche il più semplice, è corredato dal suo certificato di origine e dalle sue caratteristiche

 **Mattone**



 **Coppo**



 **Isolante**



 **Solaio  
Predalles**



La tua casa sempre più sicura

# Un esempio: il calcestruzzo

Impiego di cementi di ottima qualità



Selezione dell'additivo più adeguato



La tua casa sempre più sicura

# Un esempio: il calcestruzzo

▶ **Gli inerti sono corredati di certificati di origine**



▶ **Si misura il livello di umidità degli inerti per stabilire la quantità d'acqua necessaria**



**CORTI COSTRUZIONI**

La tua casa sempre più sicura

## Un esempio: il calcestruzzo

► Si confezionano i cubetti per i test



► I cubetti vengono messi a maturare



► Viene effettuato un controllo interno per verificare la resistenza caratteristica



La tua casa sempre più sicura

# Un esempio: il calcestruzzo



Si controlla lo slump del calcestruzzo



Si confezionano i cubetti per i test



I cubetti vengono messi a maturare



Viene effettuato un controllo interno per verificare la resistenza caratteristica



La tua casa sempre più sicura

## Un esempio: il calcestruzzo

► Si ottengono i certificati dagli enti preposti che analizzano i cubetti

► Il collaudatore dei cementi armati controlla e redige il certificato di collaudo

► Nell'atto di vendita si certifica l'avvenuto collaudo



La tua casa sempre più sicura

## Un esempio: il calcestruzzo

► *Slump Test*: il calcestruzzo fresco viene sottoposto a un accurato controllo della consistenza



La tua casa sempre più sicura

# Un esempio: il ferro per cemento armato

Il ferro arriva dalla ferreria con certificato d'origine e controllo

Vengono prelevati campioni e mandati in laboratorio per ulteriori prove

Vengono controllati in posa diametri, rispondenza ai disegni, etc.



CORTI COSTRUZIONI

# Il mondo delle costruzioni è cambiato

## La legge tutela l'acquirente

Obbligo di rilascio di una fidejussione bancaria a garanzia degli acconti

This is a document titled 'Fidejussione' (Bank Guarantee) from Credito Italiano. It is a formal document used to guarantee the payment of construction advance payments. The document includes fields for the beneficiary (acquirente), the guarantor (fidejussore), and the amount of the guarantee. It also contains detailed terms and conditions regarding the validity and use of the guarantee.

Obbligo di rilascio in sede di atto di garanzia postuma decennale

This is a document titled 'Garanzia postuma decennale' (10-year post-mortem warranty) from Zurich. It is a form used to provide a 10-year warranty for the structural elements of a building. The document includes fields for the contractor, the client, and the specific details of the warranty, such as the covered areas and the duration of the warranty.

Obbligo di rilascio di certificazione energetica

This is an 'Attestato di Certificazione Energetica' (Energy Performance Certificate) from Corti Costruzioni. It is a document that provides information on the energy performance of a building. The document includes a color-coded energy efficiency scale (from red to green) and a table of energy consumption data. It also includes information about the building's characteristics and the certification process.

# Contatti

## Ufficio amministrazione

---

✉ Provinciale per Colle  
Brianza, 17  
23851 Galbiate (LC) -  
Fraz. Villa Vergano

☎ 0341/540382

📠 0341/240131

@ [info@corti.it](mailto:info@corti.it)

🖱 [www.corti.it](http://www.corti.it)

## Ufficio vendite

---

✉ Via Roma, 41  
(cortile interno ex Hotel  
Croce di Malta)  
23900 Lecco

☎ 0341/286312

📠 0341/373537

@ [puntovenditacorti@tiscali.it](mailto:puntovenditacorti@tiscali.it)